



Cartagena y Bolívar

**Destino de inversión de
talla mundial**



¿QUÉ ES LA AGENCIA DE PROMOCIÓN DE INVERSIONES?

Es una alianza público-privada, con más de **10 años de experiencia**, gestionando la **atracción de inversión nacional/extranjera** y desarrollar estrategias de posicionamiento de Cartagena como polo de atracción de potenciales inversionistas.

Gestión de oportunidades de inversión nacional y extranjera.



Brindar apoyo a los inversionistas potenciales.



Promoción de Cartagena y Bolívar como destino de inversión.



Mejoramiento del clima de inversión de la ciudad y el departamento.



NUESTROS SERVICIOS



EXPLORACIÓN



INSTALACIÓN



AFTERCARE

CARTAGENA Y BOLÍVAR

UBICACIÓN ESTRATÉGICA SOBRE EL MAR CARIBE

CARTAGENA

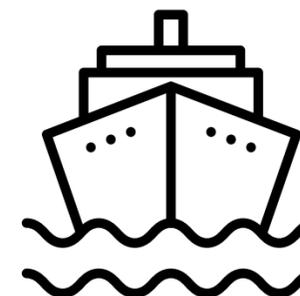


ITEMS	DEPARTAMENTO	CAPITAL
Nombre	BOLÍVAR	CARTAGENA DE INDIAS
Extensión	25.978 km2	653,7 km2
Número de municipios	46	-
Población (2023)	2.258.929	1.052.015
Temperatura Promedio	28°C – 34°C	
Tipo de Cambio (2023)	COP \$3.950/ \$ 1 USD	

A solo 2 horas de vuelo de la florida y a 1 hora de vuelo de Panamá.



Fluida conectividad maritima y fluvial: A solo 3 días en barco de las costas de la Florida y a 5 días en barco de la costa este de Estados Unidos.



A solo 265 millas nauticas del Canal del Panamá.

ESTRUCTURA ECONÓMICA DE BOLÍVAR



Industrias Manufactureras

18,1%



Comercio, hoteles y restaurantes

17,3%



Administración Pública y Defensa

16,6%



Construcción

7,1%



Actividades científicas y técnicas

6,6%



Agricultura, ganadería y pesca

6,2%



Act. Inmobiliarias

5,2%



Electricidad, gas y agua

3,6%



Explotación de minas y Canteras

3,1%



**PIB per cápita 2023(Pr):
USD \$5.423.**

**PIB 2023 (P): USD
\$13.600 Millones.**

*Fuente: Elaboración propia con base a la información del DANE y la DIAN 2023pr.

INDUSTRIA DE CARTAGENA

Venta al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos y automotores y motocicletas **10.212**

Servicios de alojamiento y alimentación. **3.928**

Industrias manufactureras **2,482**

Actos Profesionales Científicos y Técnicos **2.357**

Acto. Servicios administrativos y soporte **2.325**

Construcción **2.105**

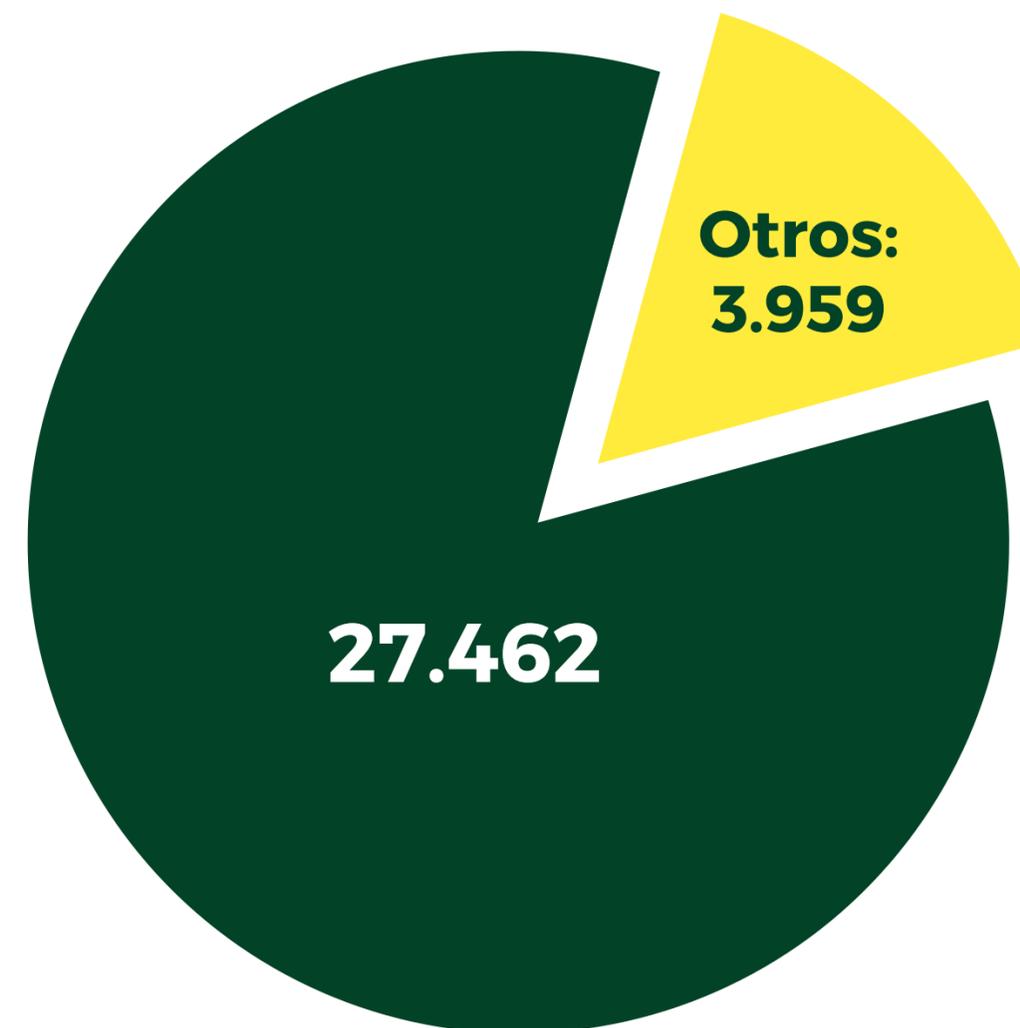
Transporte y almacenamiento **1.508**

Otras actividades de servicios **1.037**

Información y Comunicaciones **628**

Actividades Artísticas, de Entretenimiento y Recreación **597**

Agricultura, ganadería, caza y otros. **283**



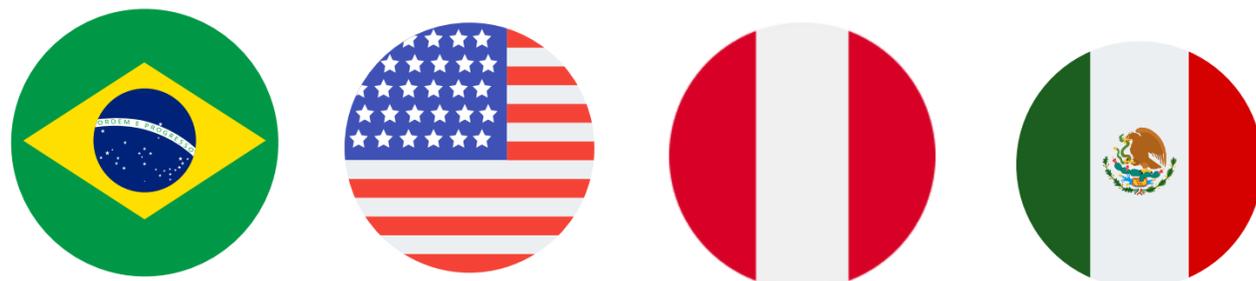
En total en la ciudad de Cartagena existen 31.421 empresas distribuidas en actividades económicas.

*Fuente: Cartagena Cómo Vamos con datos de la Cámara de Comercio de Cartagena

ESTRUCTURA ECONÓMICA DE BOLÍVAR

COMERCIO INTERNACIONAL 2023

Principales destinos de exportación



25%

18,5%

7,3%

7,2%

EXPORTÓ USD \$1.906 MILLONES

Principales productos exportados

Polímeros de propileno y de cloruro	29,5%
Petróleo crudo	18,2%
Agropecuarios	6,7%
Insecticidas	6,5%
Papel, cartón de celulosa	3,5%

Principales orígenes de importación



50,6%

6,5%

3,7%

3,2%

IMPORTÓ USD \$3.558 MILLONES

Principales productos importados

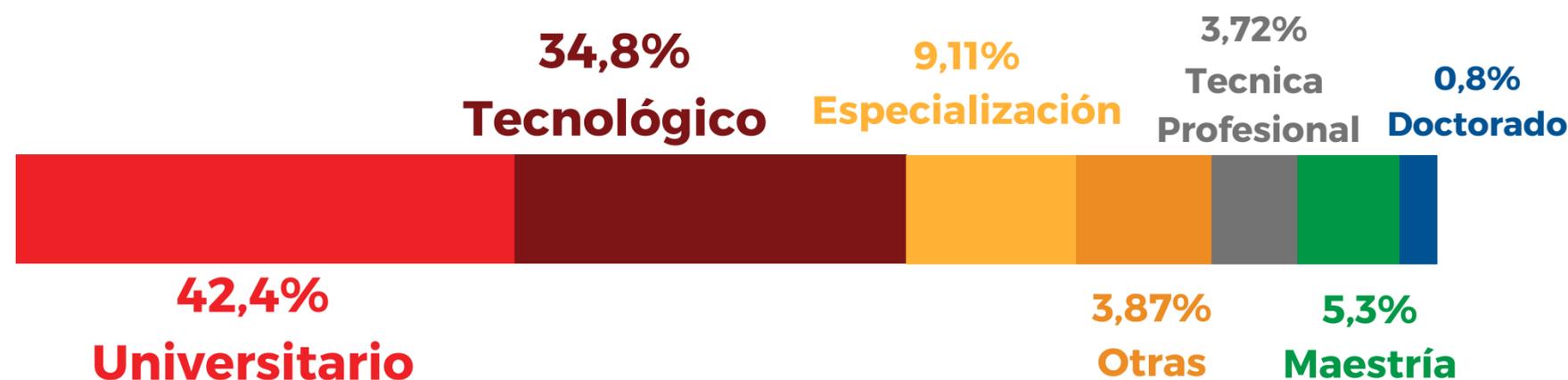
Petróleo refinado	19,4%
Gas de petróleo	11,4%
Hidrocarburos acíclicos	8,3%
Derivados halogenados	7,5%
Tubos y perfiles de hierro o acero	4,6%



CAPITAL HUMANO

GRADUADOS EN BOLÍVAR ENTRE 2016 - 2023

131.846



Fuente: Invest in Cartagena con base en Observatorio Laboral MINEDUCACIÓN - SNIES

OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN



Manufacturas

- ▶▶ Petroquímica
- ▶▶ Materiales de construcción
- ▶▶ Metalmecánica



Infraestructura en turismo

- ▶▶ Infraestructura hotelera y recintos feriales
- ▶▶ Complejos turísticos de entretenimiento



Logística

- ▶▶ Centros de distribución
- ▶▶ Soluciones para la cadena de frío
- ▶▶ Logística fluvial



Agroindustria

- ▶▶ Frutas y verduras frescas y procesadas.
- ▶▶ Alimentos procesados
- ▶▶ Cacao y sus derivados



Transición energética

- ▶▶ Soluciones energéticas
- ▶▶ Movilidad eléctrica
- ▶▶ Partes y equipos
- ▶▶ Generación de energía a partir de fuentes no convencionales de energía renovable



Servicios basados en el conocimiento

- ▶▶ BPO, KPO e ITO
- ▶▶ Data centers
- ▶▶ Centro de servicios compartidos
- ▶▶ Software y TI
- ▶▶ Audiovisual



Astilleros

- ▶▶ Fabricación de embarcaciones de menor tamaño
- ▶▶ Partes y piezas para el sector
- ▶▶ Servicios especializados de diseño e ingeniería.

5 RAZONES PARA INVERTIR EN MANUFACTURAS

A nivel nacional, el departamento de Bolívar está entre los diez primeros en cuanto a participación en el PIB del sector manufacturas.

Es la primera actividad con mayor contribución al PIB de Bolívar, representando el 17,2%.

En 2023, el PIB del sector manufacturero aumentó un 18% en comparación con 2019.

Infraestructura logística para satisfacer el mercado interno y externo.

Personal altamente calificado para el sector y costos salariales bajos.

INDUSTRIA DE CARTAGENA

Petroquímico Plástico



Metalmecánica & Astillero



Construcción e Ingeniería



Industrias Manufactureras





5 RAZONES PARA INVERTIR EN ASTILLEROS

Cartagena tiene una larga historia de actividades navales, gracias a su ubicación.



Industria de servicios de apoyo que complementa la oferta del astillero.



Potencial exportador de la industria de los astilleros.



Ventajas excepcionales de la industria



Oportunidades de inversión alineadas a las necesidades de la cadena de valor local.



METALMECÁNICA Y ASTILLERO



En el departamento de Bolívar se concentra el 68% de las exportaciones del sector y el 53% de las empresas de astilleros y mantenimiento de Colombia.

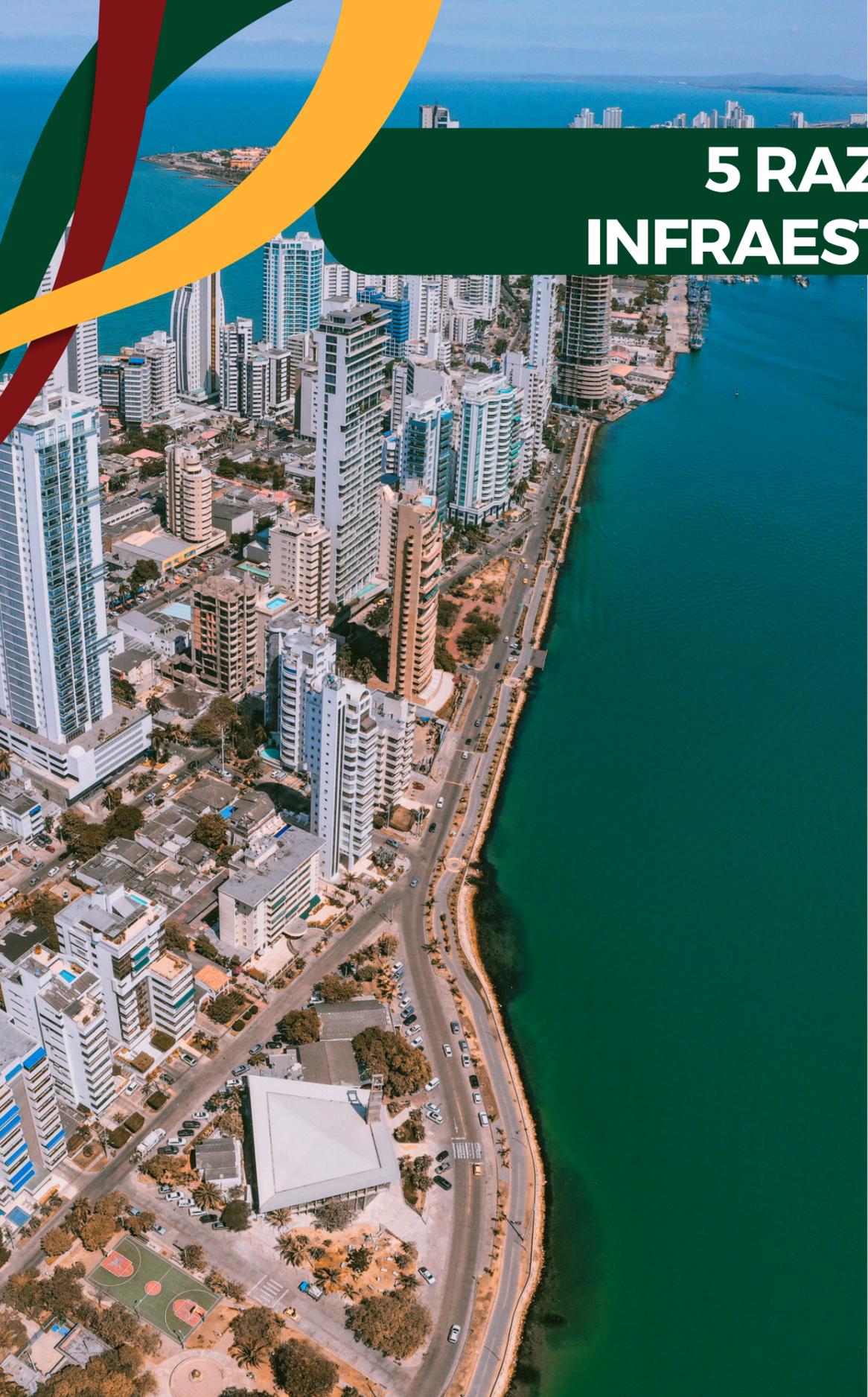
Los astilleros más importantes del país se encuentran en Cartagena de Indias y el 85% de los talleres de reparación naval a nivel nacional se concentran en el departamento de Bolívar.

Lo que convierte a Cartagena y Bolívar en una plataforma exportadora de servicios de diseño naval, construcción de embarcaciones marítimas y fluviales y mantenimiento y reparación de naves.

Sector con alto contenido en I+D+i.

Oportunidades para fortalecer el cluster:

- Ingeniería de diseño, pintura, metalmecánica, soldadura (regular y aluminio) y otros servicios asociados.
- Industria y servicios asociados al turismo náutico por el fortalecimiento de este sector.



5 RAZONES PARA INVERTIR EN INFRAESTRUCTURA PARA EL TURISMO

Ciudad con mayor ocupación hotelera del país.



La Terminal de Cruceros de Cartagena recibe actualmente el 97% de los pasajeros que llegan por vía marítima a Colombia.



El principal destino turístico corporativo de Colombia.



Potencial de expansión de la ciudad fuera de las áreas tradicionales.



Incentivos fiscales al turismo.



CARTAGENA DE INDIAS: PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD



Declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO en 1984.



Cuenta con el primer Centro Histórico certificado como Destino Turístico Sostenible en Colombia.

Cartagena fue reconocida como el puerto líder de cruceros de Sudamérica 2023.



Reconocida como la mejor ciudad cultural del mundo por Travelbook Award 2023.



El tercer destino turístico vacacional y corporativo de Colombia.



Durante el año 2023 las cifras de llegada de pasajeros internacionales superaron un 35% las del 2022.



Ocupa el puesto 20 en América en el Ranking ICCA (eventos y convenciones internacionales) y 94 a nivel mundial.



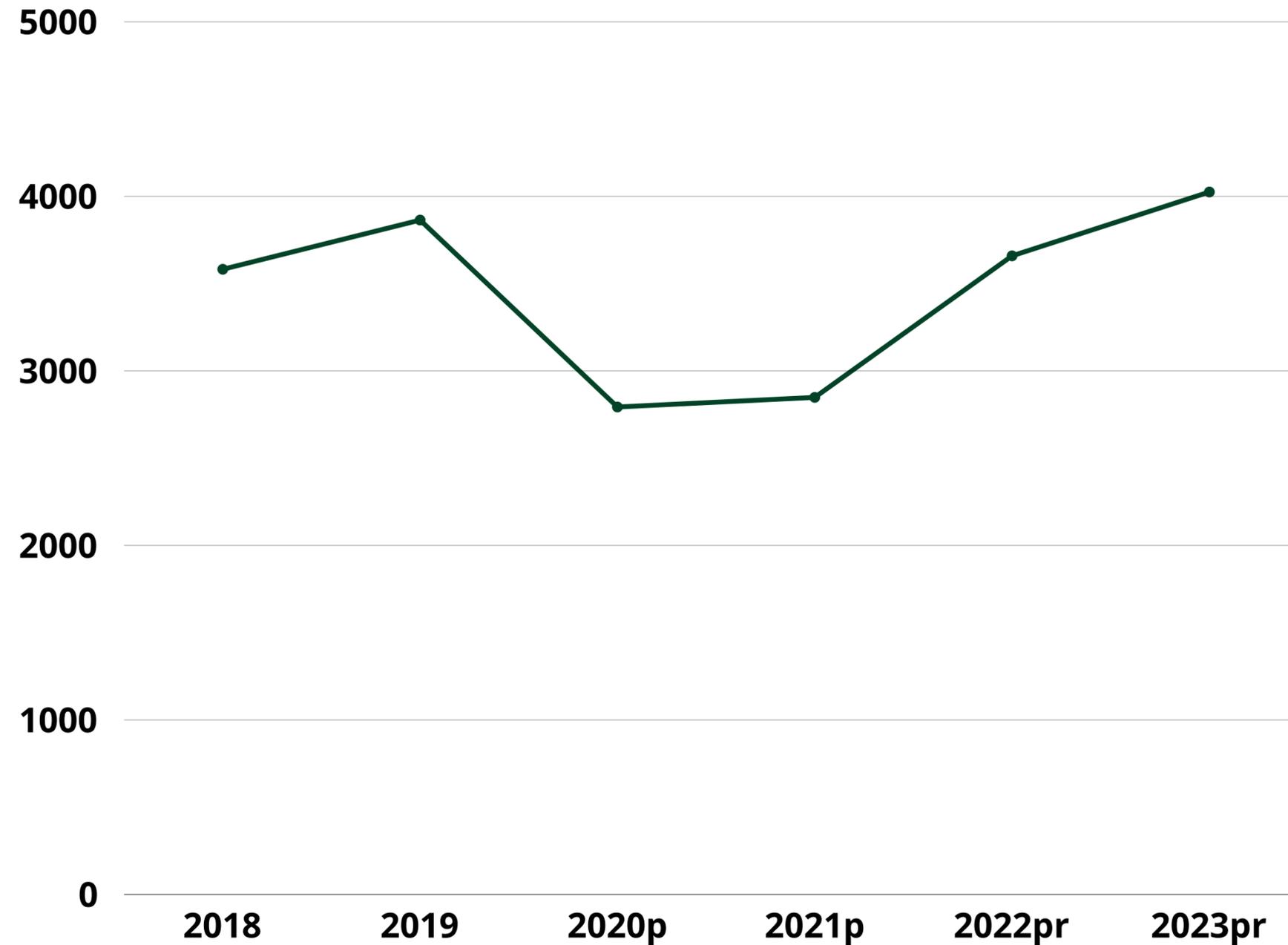
SECTOR CONSTRUCCIÓN

PIB DE LA CONSTRUCCIÓN DEPARTAMENTAL

Cuarta actividad de mayor importancia del departamento, entre las 13 ramas de actividad.

Departamento con mayor participación del PIB del sector de la construcción en la región caribe.

33 MIL Personas se ocupan en promedio durante el año en el sector de la construcción en Cartagena y Bolívar.



INVERSIÓN HOTELERA CONSOLIDADA

Centro Histórico aglomera el 27,4% , Bocagrande 18,4% y Getsemaní el 15%, estos 3 barrios concentran más del 60% de la oferta hotelera de la ciudad de Cartagena.

Recientemente con una inversión de más de USD \$100 Millones, llega a Getsemaní la cadena de Hoteles de lujo FourSeason & Resorts, también el proyecto convento Obra Pía, con más de USD \$62 Millones de inversión en sus dos fases.



1987 - 1996



2013 - 2014



2015 - 2017



2018 - 2023



LA PRIMERA CIUDAD DE CRUCEROS EN COLOMBIA



CIUDAD	RECALADAS	NUMERO DE PASAJEROS
CARTAGENA	185	500.787
SANTA MARTA	9	8.300
SAN ANDRÉS	14	14

*Santa Marta Y San Andres solo incluyen pasajeros, no hay operacion de embarque en estos destinos.

➤ **Cartagena es la ciudad colombiana que recibe mayor número de cruceros y pasajeros.**

➤ **La Terminal de Cruceros de Cartagena recibe actualmente el 97% de los pasajeros que llegan vía marítima a Colombia.**

La ciudad recibe más de 30 líneas de cruceros diferentes, entre las que se destacan: Royal Caribbean, Princess Cruises, Norwegian Cruise Line, MSC Cruceros, entre otras.

5 RAZONES PARA INVERTIR EN EL SECTOR LOGÍSTICO



Conectividad fluvial, marítima y aérea gracias a la ubicación estratégica de la ciudad.

Tercer puerto más eficiente del mundo y más conectado de la región según UNCTAD

Bolívar es el departamento del Caribe con mayor número de zonas francas y parques industriales

Segundo sector con mayor número de empresas y generación de empleo

Megaproyectos se desarrollan en la ciudad y en el departamento

CONECTIVIDAD AÉREA: CIUDAD MÁS CONECTADA DEL CARIBE COLOMBIANO



Más de 400 vuelos directos cada semana y conexión a más de 700 vuelos con otras ciudades nacionales e internacionales.

330 frecuencias nacionales directas por semana desde 6 ciudades en Colombia.

Más de 100 frecuencias directas por semana a 18 destinos internacionales.

• Miami • Fort Lauderdale • Ámsterdam • New York • Ciudad de Panamá • Orlando • Montreal • Balboa (Panamá) • Santiago de Chile • Lima • Santo Domingo (R. Dominicana) • Madrid • Toronto (Canadá) • San José (Costa Rica) • Zúrich (Suiza) • Atlanta • Punta Cana • Ciudad de México

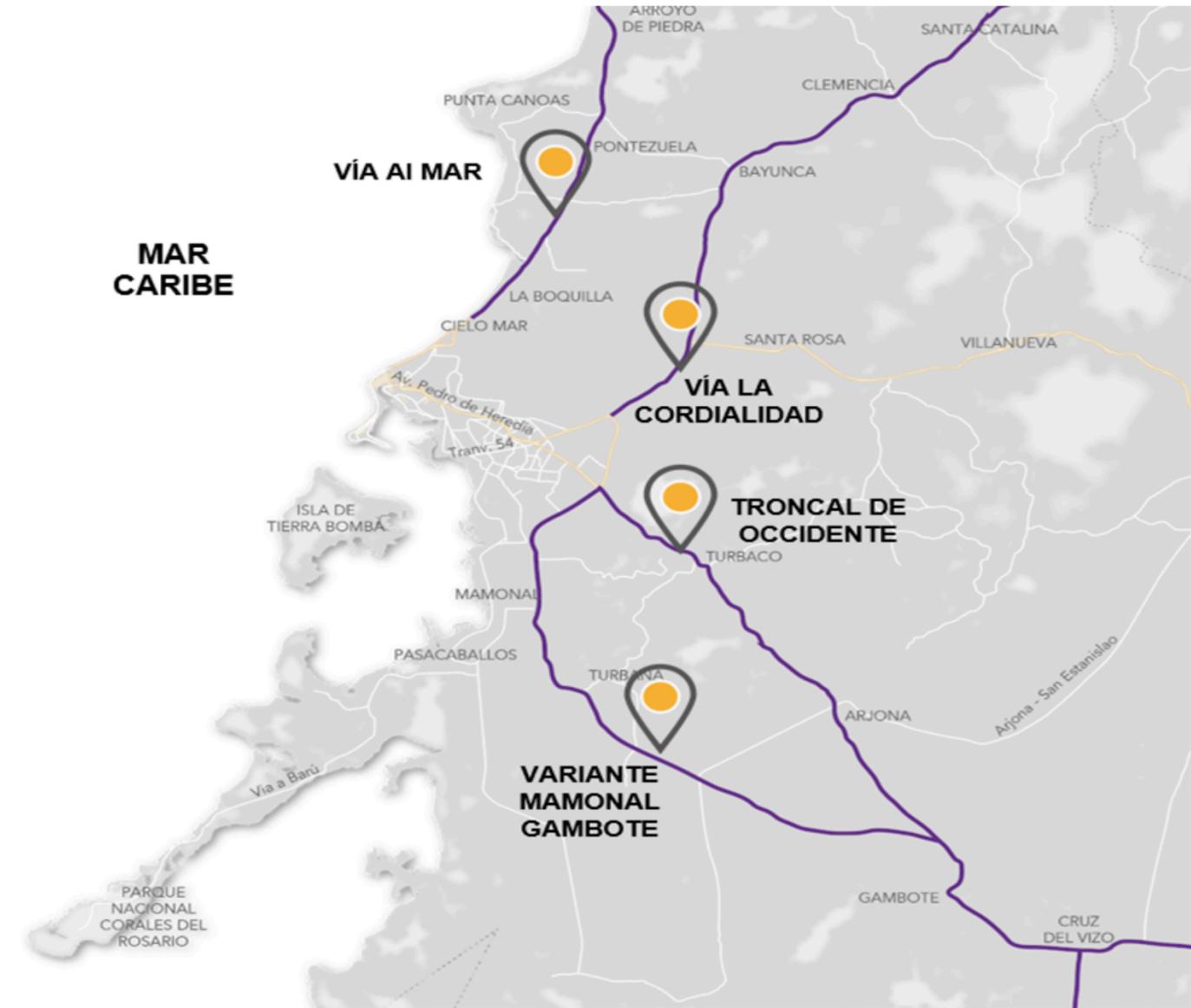
Se anunció una nueva ruta a Varsovia (Polonia), Atlanta, Madrid y Milán (MXP).

CONECTIVIDAD FLUVIAL Y VIAL



Cartagena cuenta con acceso al Río Magdalena por medio del Canal del Dique.

- El Río Magdalena es la principal arteria fluvial de Colombia y recorre el departamento de Bolívar de sur a norte.
- El Canal del Dique es una derivación del Río Magdalena que posee su desembocadura principal en la Bahía de Cartagena.



Cartagena cuenta con 4 vías de entrada y salida que la conectan con el norte y el interior del país:

- 1.Variante Mamonal – Gambote: CTG – Ruta 25
- 2.Troncal de Occidente: CTG – Ruta 25
- 3.Vía La Cordialidad: CTG – BQLL (Ruta 90)
- 4.Vía al Mar: CTG – BQLL (Ruta 90)



INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA E INDUSTRIAL

✓ Los mejores parques industriales y logísticos dentro y fuera del regimen franco.

✓ Departamento del Caribe con mayor numero de zonas francas: 7 zonas francas multiusuarios y 12 uniempresariales.

NUEVOS PROYECTOS

1. Polígonos Industriales de Colombia
2. Europark Cartagena
3. P.I Cartagena
4. Polígono Logístico e Industrial Cubika Caribe

PROYECTOS ESTABLECIDOS

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| 5. Ciat 1 y 2 | 12. DEXTON |
| 6. P.I. Carlos Vélez Pombo | 13. Parque Central |
| 7. Bloc Port | 14. La Candelaria |
| 8. Terminales Logísticos de Colombia | 15. Zofranca |
| 9. Parquiamerica | |
| 10. Santa Cruz | |
| 11. Parque Industrial de Ternera | |



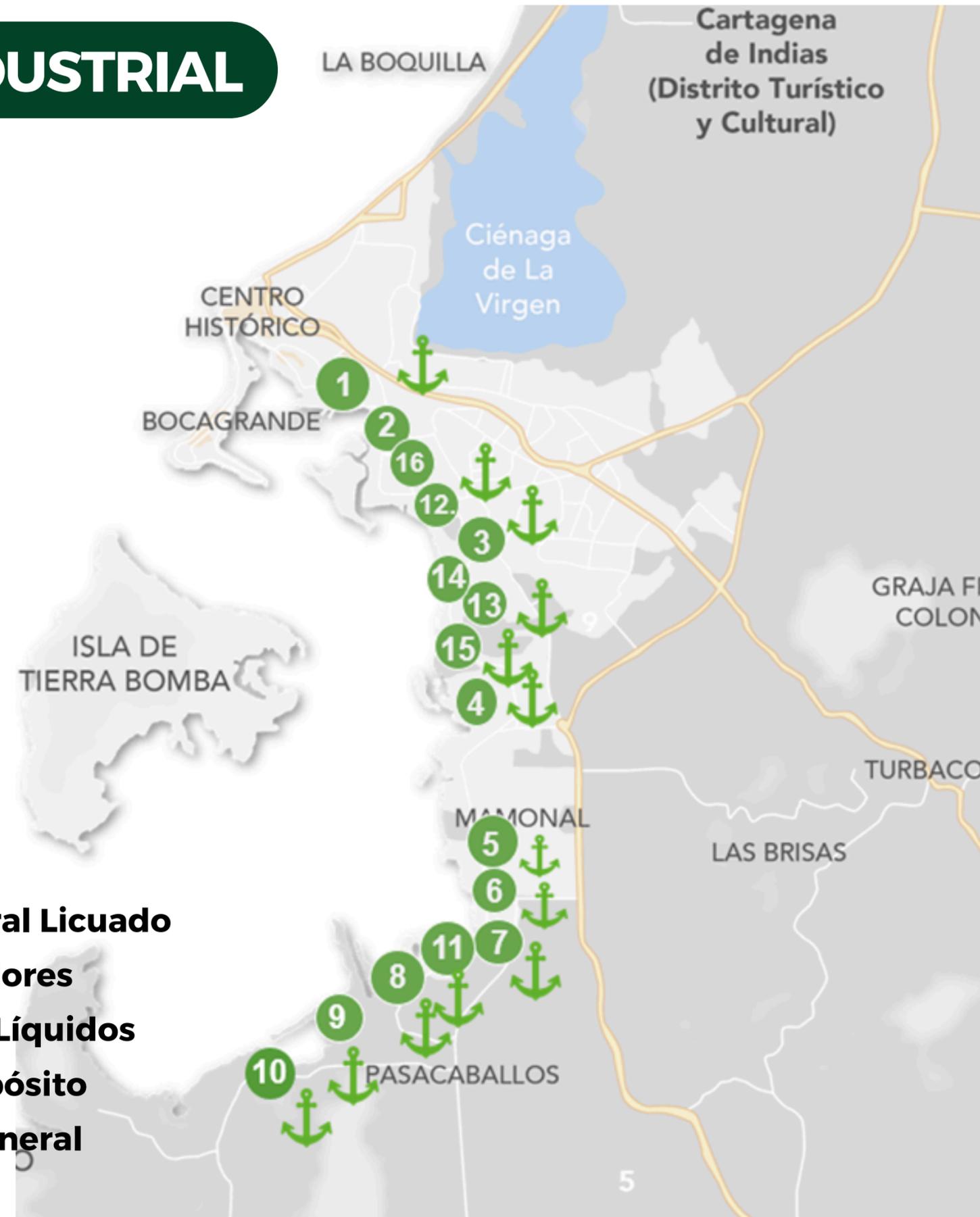


INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA E INDUSTRIAL

PUERTOS

- 1. **Sociedad Portuaria Regional del Caribe - SPRC**
- 2. **Compas**
- 3. **Contecar**
- 4. **Puerto Mamonal**
- 5. **Okianus Terminals**
- 6. **Compas - Terminal Buenavista**
- 7. **Oiltanking Internacional**
- 8. **SP Mardi que**
- 9. **Puerto Bahía**
- 10. **Sociedad Portuaria el Cayao**
- 11. **Sociedad Portuaria del Dique**
- 12. **Grupo Coremar**
- 13. **Dexton**
- 14. **Sociedad Portuaria Transmarsyp**
- 15. **Sociedad portuaria BITA**
- 16. **Sociedad portuaria Bullpesa**

- **Gas Natural Licuado**
- **Contenedores**
- **Graneles Líquidos**
- **Multipropósito**
- **Aceite Mineral**



3ra ZONA PORTUARIA MAS EFICIENTE A NIVEL MUNDIAL

PUERTO	CLASIFICACIÓN GENERAL
YANGSHAN	1
SALALAH	2
CARTAGENA, COLOMBIA	3
TANGER - MEDITERRANEAN	4
TANJUNG PELEPAS	5
CHIWAN	6
CAI MEP	7

El indicador evalúa la eficiencia de los puertos desde que un buque ingresa al puerto hasta que sale después de intercambio de carga.



El informe de 2023 clasificó 405 puertos de contenedores en todo el mundo con el fin de identificar cualidades y oportunidades de mejora para las terminales en términos de su eficiencia operativa.



El único puerto en el continente americano que llegó al top 10 fue Cartagena, que ocupó el tercer lugar en general



PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA

AMPLIACIÓN AEROPUERTO ACTUAL

	ACTUAL	APP
Capacidad de Pasajeros	5,5 Millones	7,5 Millones
Terminal de Pasajeros	25.410m2	45.215 m2
Mostradores	60	72
Capacidad Pista	19 ops/hora	24 ops/hora
Plataforma de Aviación Comercial	84.300 m2	99.400 m2
Puentes de Abordaje	0	5

El proyecto de ampliación busca que el aeropuerto tenga capacidad para recibir anualmente 7,5 millones de pasajeros, respondiendo a la vocación turística de Cartagena y nuestra ubicación estratégica.

El proyecto contempla: La construcción de un nuevo edificio internacional, cinco muelles de abordaje, ampliación de plataforma comercial, mantenimiento de la pista, entre otros.



PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA

NUEVO AEROPUERTO DE CARTAGENA

Proyecto que nace de la necesidad de atender la alta demanda de pasajeros. El actual solo tiene capacidad para 4,5 millones de pasajeros al año. El aeropuerto es una solución de futuro para el tráfico aéreo de la región. Diseñado para atender la demanda esperada más allá del año 2070.

➤ El nuevo aeropuerto tendrá capacidad para atender de 11 a 13 millones de pasajeros al año.

➤ 533 hectáreas dedicadas al proyecto permitiendo futuras ampliaciones (segunda pista).

➤ A solo 25 km del centro histórico de Cartagena, con dos vías de acceso que permiten llegar al nuevo aeropuerto en menos de 30 minutos.

➤ 3.100 M de pista de aterrizaje que incluye calle de rodaje paralela y previsión para una segunda pista.



PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA

MEGAPROYECTO CANAL DEL DIQUE



Principales objetivos de la Restauración del Sistema Canal del Dique:



**Regulación de ingreso de caudales al Canal del Dique.
Control de transito de sedimentos entre el canal y la bahía.
Optimización de la navegabilidad fluvial**



Obras para disminuir el riesgo de inundación (10 centros poblados) - Mediano Plazo.



Obras de Esclusas y Compuertas - Largo Plazo.



INVERSIÓN ESTIMADA DE COP \$3,2 BILLONES.



5 RAZONES PARA INVERTIR EN SOFTWARE

Potencial de Cartagena y Bolívar para ser hub de servicios en Colombia



Condiciones ideales para el crecimiento de la industria.



Capital humano



Marco político y entorno regulatorio favorables

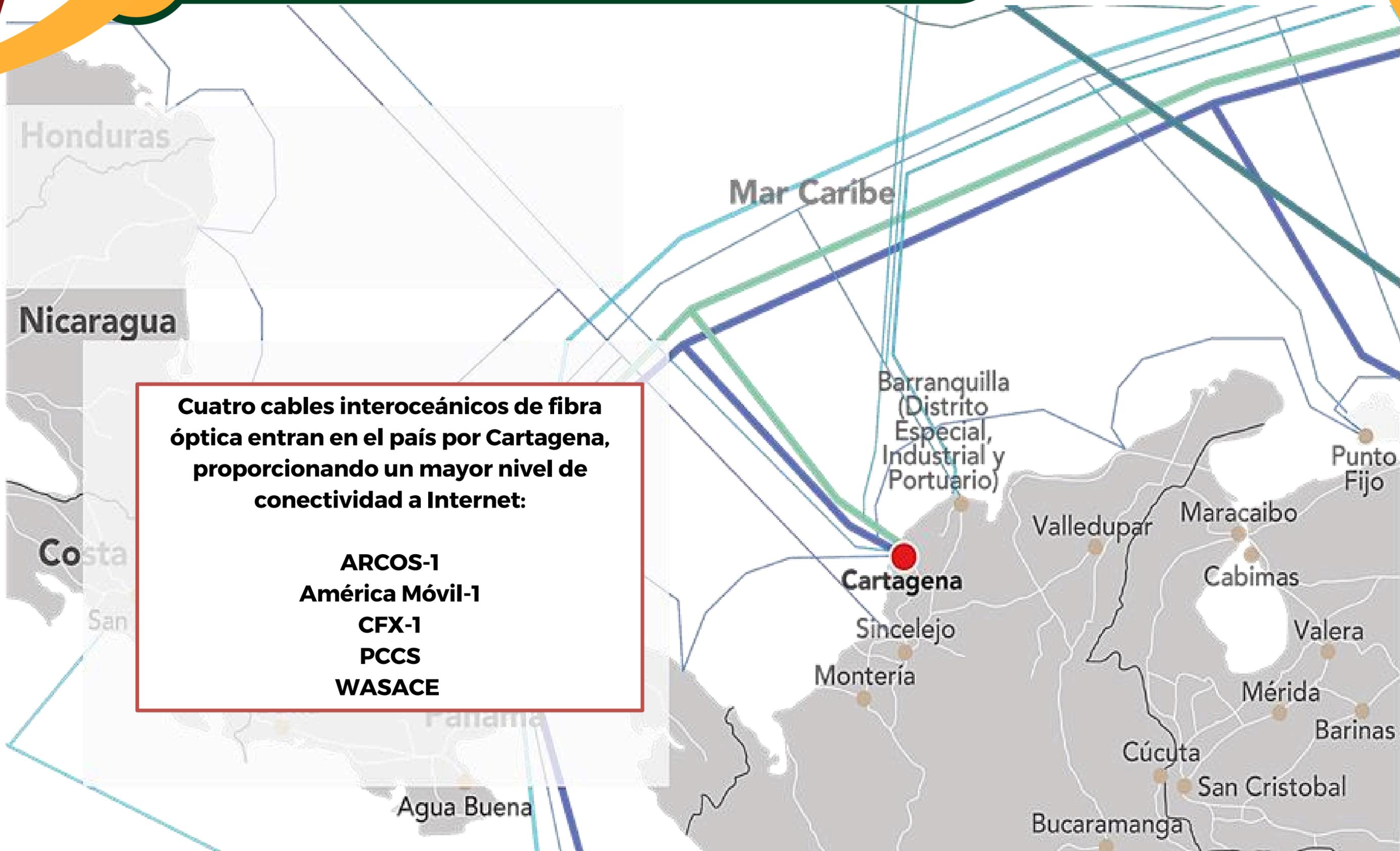


Oportunidades de negocio





CONECTIVIDAD A INTERNET



Cuatro cables interoceánicos de fibra óptica entran en el país por Cartagena, proporcionando un mayor nivel de conectividad a Internet:

- ARCOS-1**
- América Móvil-1**
- CFX-1**
- PCCS**
- WASACE**



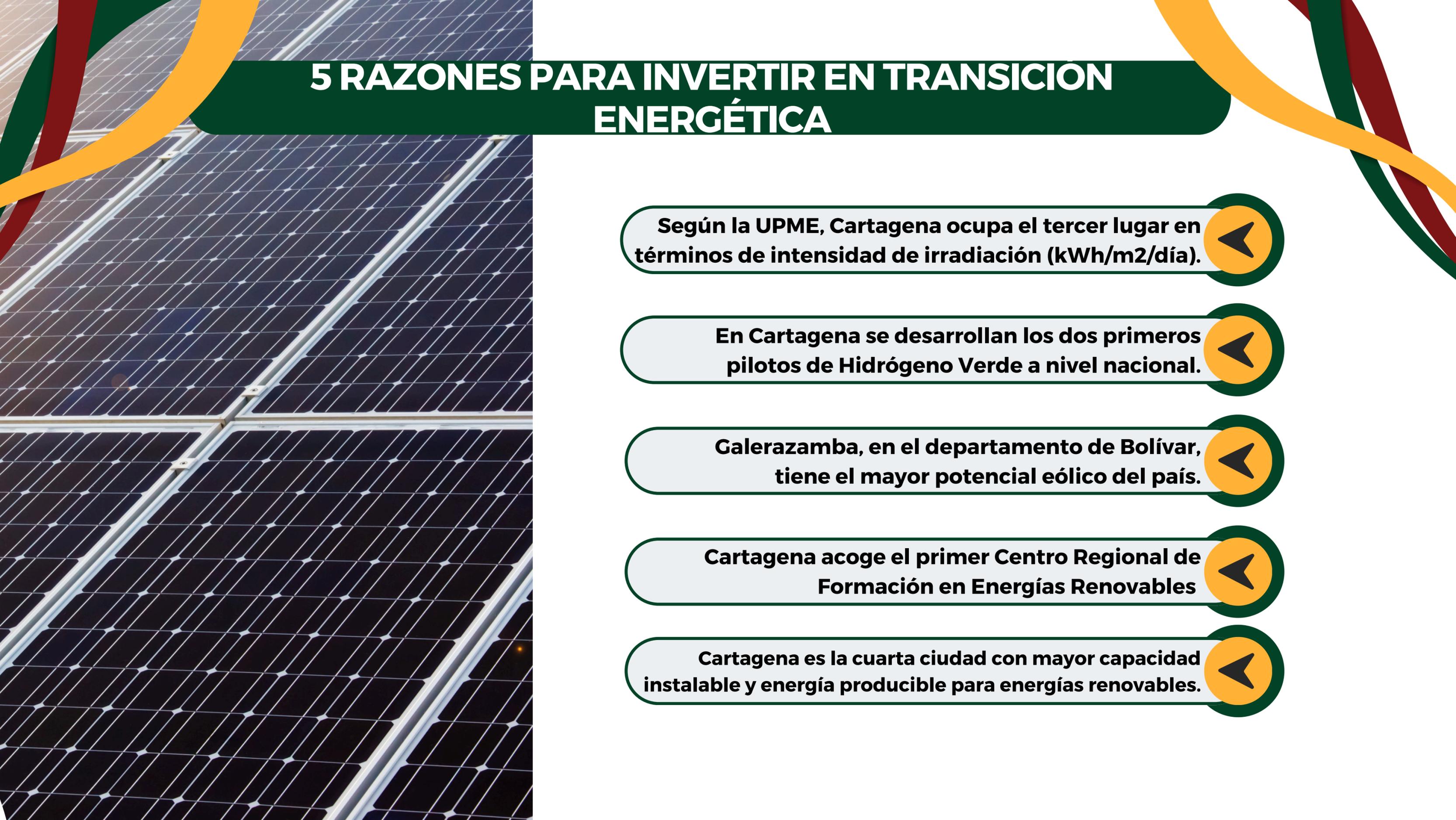
RANGO SALARIAL*

Según datos del Observatorio Laboral del Ministerio de Educación, el salario medio de los trabajadores con formación técnica, tecnológica y profesional es de:

NIVEL	RANGO SALARIAL (COP\$)	RANGO SALARIAL (USD\$)	COST SALARIAL (USD\$)
UNDERGRADUATE	\$2.421.000 - \$3.373.000	\$590,48 - \$822,68	\$763,1 - \$1.138,3
TECHNOLOGICAL	\$1.719.000 - \$1.866.000	\$419,26 - \$455,12	\$620,6 - \$669,9
TECHNICIAN	\$1.379.000 - \$1.617.000	\$336,34 - \$394,39	\$505,8 - \$585,8
BACHELOR	\$1.160.000 - \$1.300.000	\$282,92 - \$317,07	\$431,65 - \$478,8

*La base salarial es compartida para el sector BPO e IT en Cartagena.

Fuente: Observatorio Laboral - Ministerio de Educación



5 RAZONES PARA INVERTIR EN TRANSICIÓN ENERGÉTICA

Según la UPME, Cartagena ocupa el tercer lugar en términos de intensidad de irradiación (kWh/m²/día).

En Cartagena se desarrollan los dos primeros pilotos de Hidrógeno Verde a nivel nacional.

Galerazamba, en el departamento de Bolívar, tiene el mayor potencial eólico del país.

Cartagena acoge el primer Centro Regional de Formación en Energías Renovables

Cartagena es la cuarta ciudad con mayor capacidad instalable y energía producible para energías renovables.

CARTAGENA Y BOLÍVAR: LÍDER EN ENERGÍAS RENOVABLES

Según la UPME Cartagena es la tercera ciudad con mayor irradiación (kWh/m²/día), la cuarta ciudad con mayor capacidad instalable y energía producible para energías renovables.



Actualmente en la ciudad se llevan a cabo los primeros pilotos de hidrogeno verde a nivel nacional a cargo de Ecopetrol y Promigas.



Principales competidores en el departamento de Bolívar:



La costa del Caribe representa el mayor potencial eólico del país. Con una capacidad instalable de 20.000 MW, que corresponde a la energía de aproximadamente 13,7 millones de hogares por año.



Galerazamba, municipio al norte de Bolívar, es el lugar del país con mayor potencial para generar energía eólica.

Geofuturo abrió el primer Geoparque de Colombia y Latinoamérica para el aprovechamiento de residuos para la producción de combustible sólido formulado, producto diseñado para la recuperación energética, evitando el uso de combustibles fósiles como el carbón.



HIDRÓGENO EN COLOMBIA

Una extensa red de gasoductos de más de 7.500 kilómetros para el transporte de gas. Ubicación geográfica estratégica para la exportación con acceso a 750 puertos en 140 países. Las regiones más propicias son el norte del Caribe y el norte de los Andes.

Se prevé que Colombia ofrezca el cuarto hidrógeno verde más asequible del mundo en 2050 (IRENA, 2022).

PRODUCCIÓN

✓ 1-3 GW Capacidad de electrólisis
1,5-4 gigavatios la FNCER

✓ 1,7 USD/kg de LCOH verde*.

✓ 50 kilotoneladas de H₂ a un coste de 2,4 dólares por kilogramo para la producción de hidrógeno azul.

DEMANDA



1.500 - 2.000 Vehículos ligeros de pila de combustible



1.000 - 1.500 Vehículos grandes de pila de combustible



50 - 100 Estaciones públicas de hidrógeno



Hoja de ruta del hidrógeno en Colombia

Energía eólica marina

Escenario "conservador": Colombia puede alcanzar 200 MW de energía eólica marina para 2030, 500 MW para 2040 y 1,5 GW para 2050.

En un escenario "favorable", Colombia podría tener potencialmente 1 GW de energía eólica marina para 2030, 3 GW para 2040 y 9 GW para 2050. Sin embargo, lograr este objetivo requiere un programa sustancial de adquisiciones y un desarrollo coordinado de la transmisión.

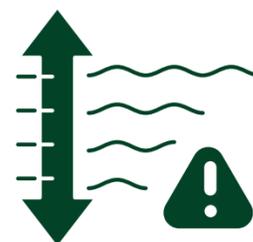
Regiones: 13 a lo largo de la costa norte de Colombia (Atlántico, Magdalena, Bolívar y La Guajira).



Potencia: 50 gigavatios (2,8 veces la capacidad instalada existente)



Tecnología fija: 6.800 km²
Tecnología flotante: 5.400 km²



Profundidades del agua: inferiores a 70 metros en la mayor parte del litoral.



Inversiones proyectadas para 2050: 27 mil millones de dólares.



Ruta Eólica Marina

5 RAZONES PARA INVERTIR EN AGROINDUSTRIA

La agricultura se encuentra entre las 10 actividades que más aportan al PIB departamental.

Bolívar tiene las principales cuencas hidrográficas

Condiciones favorables para la fertilidad de los cultivos.

Productores locales interesados en sumarse a la cadena de valor

Zonas Francas y Parques Industriales que permitan la exportación y transformación de materias primas.

AGROINDUSTRIA

Departamento ideal para el desarrollo de una gran diversidad de productos agroindustriales : excelentes condiciones agroecológicas, óptimos recursos de agua y suelos aptos para el establecimiento de plantaciones



PRODUCCIÓN NACIONAL



1er productor de Ahuyama
17%
(2021- 2022)
51.713,21t



1er productor de Yuca
14%
(2021-2022)
642.913,8 t

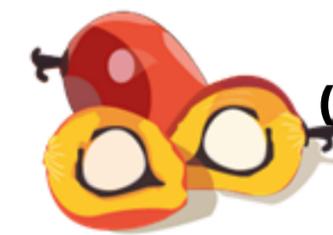


2do productor de Ñame
31%
(2021-2022)
256.884 t

PRODUCCIÓN REGIÓN CARIBE



2do productor Maíz Tradicional
(2021- 2022)
282974,18 t
8% participación nacional



2do productor de Palma de aceite
(2021- 2022) 293898,58 t
6,5% participación nacional



2do productor de Aguacate
(2021- 2022) 81.116,99 t
2,5% participación nacional

AGROINDUSTRIA EN BOLÍVAR

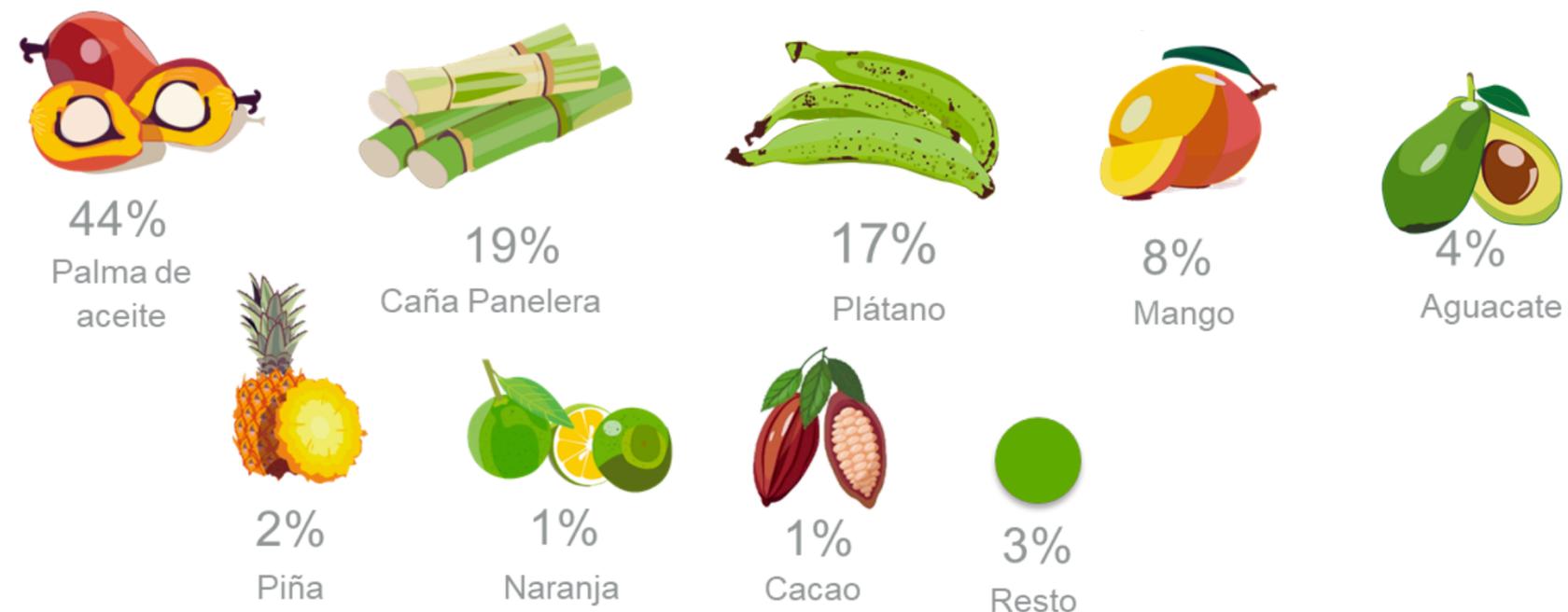
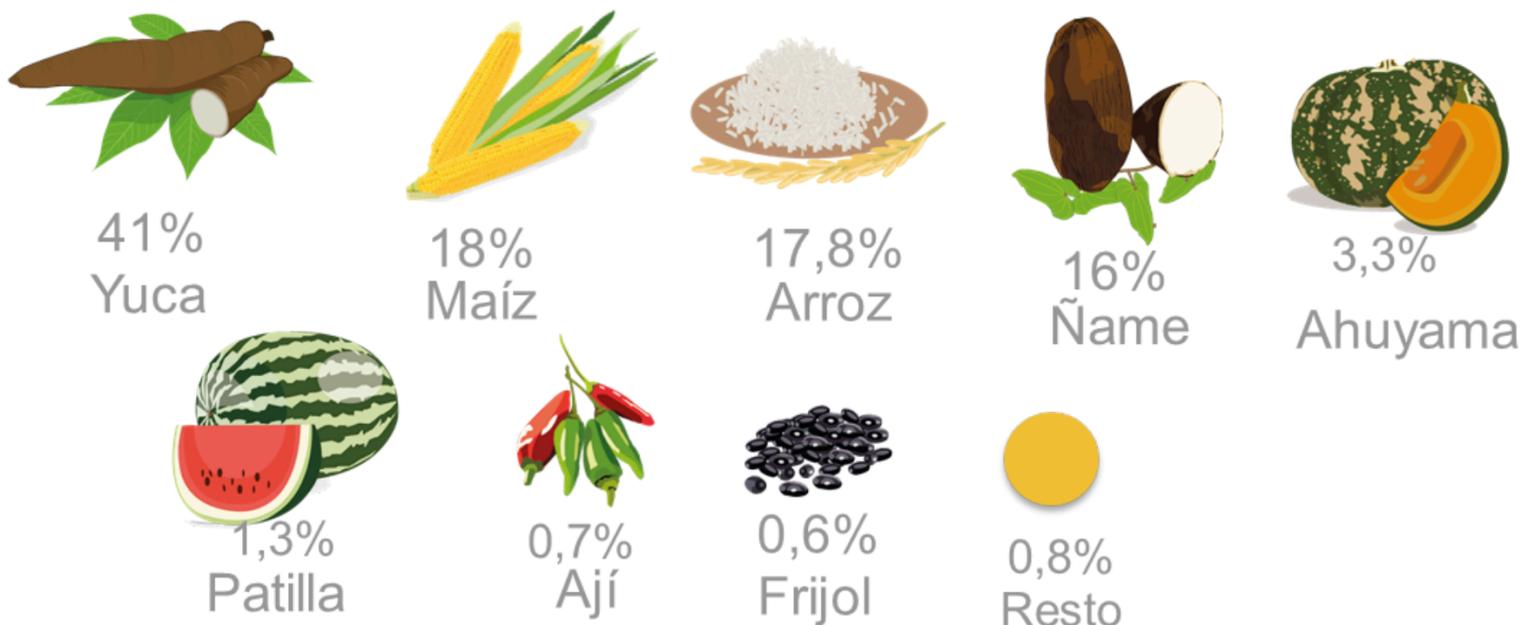
Bolívar produjo 2,2 millones de toneladas de bienes agrícolas en el período 2021 - 2022.

▶ Cultivos transitorios: 1.564.597 t

▶ Cultivos permanentes: 661.711 T

Participación en la producción (t) Cultivos transitorios:

Participación en la producción (t) Cultivos permanentes:



INCENTIVOS TRIBUTARIOS INTELIGENTES

Sectores.

Proyecto de Acuerdo #20
Propuesta de incentivos tributarios - Alcaldía de Cartagena

INCENTIVOS TRIBUTARIOS INTELIGENTES PARA EMPRESAS QUE SE LOCALICEN O RELOCALICEN EN CARTAGENA EN LOS SIGUIENTES SECTORES:

- ▶ **TIC E INNOVACIÓN**
- ▶ **ENERGÍA RENOVABLE, NEGOCIOS VERDES Y ECONOMÍA CIRCULAR**
- ▶ **BIOTECNOLOGÍA Y SALUD**
- ▶ **CENTROS DE DISTRIBUCIÓN**

- ▶ **INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA Y ENTRETENIMIENTO**
- ▶ **TRANSFORMACIÓN AGROINDUSTRIAL**
- ▶ **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE EMBARCACIONES NAVALES**

INCENTIVOS TRIBUTARIOS INTELIGENTES

Proyecto de Acuerdo #20 Propuesta de incentivos tributarios - Alcaldía de Cartagena

Las empresas nuevas que se localicen o relocalicen en Cartagena podrán recibir: Exención del 100% en el Impuesto Predial y el Impuesto de Industria y Comercio entre 2 y 10 años, dependiendo la inversión y la generación de nuevos empleados directos

Las empresas que además construyan su sede en la ciudad también podrán recibir: una exención del 30% y hasta del 100% en el Impuesto de Delineación, según el presupuesto mínimo de obra

Inversión en activos fijos	Empleos directos	Exención
\$ 7.530 millones aprox.	15	2 años
\$ 15.060 millones aprox.	30	4 años
\$ 30.121 millones aprox.	60	6 años
\$ 60.243 millones aprox.	90	8 años
\$ 80.010 millones aprox.	180	10 años

Presupuesto mínimo de obra	Exención
\$ 470 millones y 1.270 millones	30%
1.270 millones y 3.859 millones	40%
\$ 3.859 millones y 12.707 millones	60%
12.707 millones y 25.979 millones	80%
Mayor a \$25.979 millones	100%

Nota: Los valores de inversión en activos fijos y de presupuesto mínimo de obra se encuentran en pesos colombianos

¡Gracias!



www.investincartagena.com



info@investincartagena.com



[Invest in Cartagena y Bolívar](https://www.linkedin.com/company/invest-in-cartagena-y-bolivar)



[Invest in Cartagena](https://www.facebook.com/investincartagena)



[@InvestinCartagena](https://www.instagram.com/InvestinCartagena)



[@InvestCartagena](https://twitter.com/InvestCartagena)

